# नेपाल राजपत्र

## भाग ४

श्री ५ को सरकारद्वारा प्रकाशित

काठमाडौं, ज्येष्ठ २२ गते २०२४ साल


श्री ५ को सरकार

## भूमिसुधार, कृषि तथा खाद्य–मन्त्रालयको

## सूचना

हाल आवादी गर्ने विषयमा परिरहेका निवेदनहरुमा देहायबमोजिम कारवाई गर्ने गरी श्री ५ को सरकारले निर्णय भए गरेको हुँदा सोबमोजिम गर्न गराउन सम्बन्धित अधिकारी र सर्वसाधारणको जानकारीका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छः–

१. हाल आवादी गर्न पाऊँ भनी जति जग्गाहरू माग भएका छन् ती सबैलाई देहायको आधारमा आवाद गर्न दिनेः–

(१) भूमिसुधारको फलस्वरूप हदबन्दीभन्दा बढी भई श्री ५ को सरकारलाई प्राप्त हुन आएका जग्गाहरू जुन आधारमा बाँडिन्छन् त्यही आधारमा र भूमिसम्बन्धी ऐन तथा नियम अन्तर्गत रही हाल आवादीको लागि निवेदन परिरहेका जग्गाहरू पनि बाँडिने ।

(२) हाल आवादी गर्न जग्गा दिंदा बहाली पूर्जी पाएका मितिले २ वर्षसम्ममा त्यस्तो जग्गा आवाद गरिसक्नुपर्ने र सो म्याद भित्र आवाद गर्न नसकेमा त्यस्तो जग्गामा सो जग्गा पाउने व्यक्तिको कुनै हक दावी नलाग्ने र २ वर्ष



आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

पछि त्यस्तो आवाद हुन नसकेको जग्गा समितिले पुनः बाँड्न सक्ने शर्त राखी बहाली पूर्जी दिने ।

(२) (क) यस अघि हाल आवादीमा जग्गा पाइसकेका व्यक्तिहरूले पनि यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २ वर्षसम्ममा त्यस्तो जग्गा आवाद गरिसक्नुपर्ने ।

(३) हाल आवादीमा प्राप्त गरी डिमार्केशन एरिया बाहिर जबरजस्ती वसोवास गरी जग्गा आवाद भइसकेको तर हाल आवादीसम्बन्धी केही कारवाई बाँकी नै रहेका जग्गाहरू दर्ता गर्दा जो बास्तविक जोताहा छ उसैको नाममा जग्गा दर्ता गर्ने ।

(४) हाल आवादीमा जग्गा प्राप्त गरी जग्गा आवाद गरिसकेको तर मालपोत अझै नतिरेका जग्गाहरूको बाँकी मालपोत जग्गा आवाद गरेको साल देखिएको वा ३ वर्षसम्मको ( जुन घटी हुन्छ ) सो हिसाब गरी लिन बाँकी मालपोत अर्थ-मन्त्रालय अन्तर्गतको माल अड्डाले असूल गर्ने ।

(५) उत्यकाभित्र हाल आवादीलाई माग भएका जग्गाहरू कुनै पनि आवाद गर्न नदिने ।

(६) हाल आवादी गर्न पाऊँ भनी अहिलेसम्म दरखास्त परेका र अब पछि दरखास्त पर्ने जग्गाहरूको सम्बन्धमा दरखास्त, मिसिल तथा अन्य सम्बन्धित कागजपत्र-हरू छानवीन गरी हाल आवादी गर्न जग्गा दिने नदिने तथा कसलाई दिने-सम्बन्धमा निर्णय गर्न सबै जिल्लामा जिल्लास्तरीय अधिकारीहरू भएको निम्न-बमोजिमको स्थायी समितिहरू खडा गर्ने:-

| | |
|---|---|
| "सहायक अञ्चलाधीश" वा सहायक अञ्चलाधीश नभएको ठाउंमा" प्रमुख जिल्ला अधिकारी | अध्यक्ष |
| प्रमुख जिल्ला अधिकारी, ( प्र. जि. अ. नभएको ठाउंमा वा निजको अनुपस्थितिमा पञ्चायत विकास अधिकारी) | सदस्य |
| कृषिको जिल्लास्तरीय अधिकारी | सदस्य |
| सर्भेको जिल्लास्तरीय अधिकारी | सदस्य |
| माल अड्डाको हाकिम | सदस्य |
| वनको जिल्लास्तरीय पदाधिकारी | सदस्य-सचिव |

यस्तो समितिले नै हाल आवादीसम्बन्धमा अन्तिम निर्णय दिनेछ ।

(७) अहिलेसम्म वन विभाग वा कृषि विभागमा जम्मा भएका हाल आवादीसम्बन्धी मिसिलहरू दफा १ को उप-दफा (६) बमोजिम खडा भएका समितिहरूमै जिल्ला छुट्याई पठाइदिने ।

(८) हाल आवादी सम्बन्धमा गर्नुपर्ने सबै कारवाईहरू भूमिसुधार कृषि तथा खाद्य मन्त्रालयले गर्ने ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

(९) हाल आवादी गर्ने जग्गा दिनुपर्दा वन नजिकै परेकोमा डिमार्केशन भइसकेको-जतिमा डिमार्केशन एरिया बाहिर परेको मात्र दिने र डिमार्केशन भइनसके-कोमा वन-विभागका सम्बन्धित पदाधिकारीले आवादी गर्न हुने भनी ठहऱ्या-एको जग्गामा मात्र हाल आवादी गर्न दिने ।

(१०) जुनसुकै प्रकारले हाल आवादी गर्न दिए पनि हाल आवादी गर्न स्वीकृति दिनु-भन्दा अगाडि त्यस ठाउँको लागि गौचर तथा घरतै अरू सार्वजनिक कामको लागि चाहिने जग्गाको आवश्यकता पूर्ति गरेर मात्र हाल आवादी गर्न जग्गा दिने ।

२. हाल आवादी गर्न दिने सम्बन्धमा दफा १ (६) मा उल्लिखित समितिले गरेको निर्णयलाई माल अड्डाले कार्यान्वित गर्ने ।

आज्ञाले
कृष्णबम मल्ल
श्री ५ को सरकारको सचिव ।

श्री ५ को सरकारको छापाखानामा मुद्रित ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

मुद्रण विभाग, सिंहदरबार

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।