



नेपाल राजपत्र

भाग ३

श्री ५ को सरकारद्वारा प्रकाशित

खण्ड २२] काठमाडौं, भाद्र १३ गते २०२६ साल [संख्या २०

श्री ५ को सरकार

निर्माण तथा यातायात मन्त्रालयको

सूचना

जग्गा प्राप्त ऐन २०१८ को दफा ७ को उप-दफा (१) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी श्री ५ को सरकारले काठमाडौं-भक्तपुर राजमार्गबाट सानो ठिमी जोड्ने सडक निर्माण गर्ने कामको लागि वामती अञ्चल काठमाडौं जिल्ला निम्न पञ्चायत वडाको निम्न लेखिएबमोजिमको जग्गा प्राप्त गर्ने निर्णय गरेकोले सम्बन्धित जग्गाधनीले जग्गाको मोल र अरु नोकसानो बापत यस ऐन र जग्गा प्राप्त नियमहरू २०२६ बमोजिम क्षतिपूर्ति पाउने हुँदा यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. सिनामङ्गल गाउँ पञ्चायत वडा नं. १ (क) को पूर्व कि. नं. १३३, १३६, १५०, १५६, १८०, १८३, १८४, २२६ को जग्गा, पश्चिम कि. नं. १००, ११७, १२४, १२५, १३२, १३५, १५३, १५४, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, २२७, २२८ को जग्गा, उत्तर काठमाडौं-भक्तपुर सडक, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. ११७ बाट ०-११-० कि. नं. १२४ बाट ०-०-१ कि. नं. १२५ बाट ०-०-१ कि. नं. १२७ बाट ०-०-३ कि. नं. १२८ बाट ०-१-२ कि. नं. १३० बाट ०-१-० कि. नं. १३२ बाट ०-२-० कि. नं. १३३ बाट

आधिकारिक विज्ञापन मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

०-४-२ कि. नं. १३४ बाट ०-७-० पूरा कि. नं. १३५ बाट ०-१४-० कि. नं. १३६ बाट
 ०-३-२ कि. नं. १५० बाट ०-४-१ कि. नं. १५२ बाट ०-८-१ पूरा कि. नं. १५३ बाट
 ०-११-० कि. नं. १५४ बाट ०-७-२ कि. नं. १५५ बाट ०-१५-० पूरा कि. नं. १५६ बाट
 ०-८-२ कि. नं. १८० बाट १-२-० कि. नं. १८१ बाट ०-१४-० कि. नं. १८२ बाट ०-६-१
 कि. नं. १८३ बाट १-७-२ कि. नं. १८४ बाट २-११-२ कि. नं. २२६ बाट ०-११-२
 कि. नं. २२७ बाट १-६-० कि. नं. २२८ बाट ०-०-२ कि. नं. १०० बाट ०-०-१ कि. नं.
 १५१ बाट ०-८-३ पूरा समेत जम्मा मालपोत रु. ५८।६४ (अन्ठाउन्न रुपैयाँ चौंसठ्ठी पैसा)
 लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी १५-११-२ (पन्ध्र रोपनी एघार आना दुई पैसा) को कित्ता
 एक — — — — — १

२. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. १ (ख) को पूर्व कि. नं. २७, २८, ३१, ५३, ५४, ५६, ५७,
 ७६, ८०, ७७, ६१, ६२, ६३, १०१, १०२, १०३, ११५, ११७, ११८, ११९, १२२, १५२,
 १५६, १६२, १६८, १८५, १८६, को बाँकी जग्गा, पश्चिम कि. नं. २४, २५, २६, ५८, ५९,
 ६०, ७६, ७७, ६४, ६६, ६७, ६८, १००, १२४, १२७, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५,
 १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १४२, १४३ को बाँकी जग्गा उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना,
 दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. २६ बाट ०-८-२ पूरा कि. नं. २४
 बाट ०-१-१ कि. नं. २५ बाट ०-१४-० कि. नं. २७ बाट ०-१३-० कि. नं. २८ बाट
 १-५-२ कि. नं. ३० बाट १-०-० पूरा कि. नं. ३१ बाट ०-२-० कि. नं. ५३ बाट ०-१-०
 कि. नं. ५४ बाट ०-२-२ कि. नं. ५५ बाट ०-४-० पूरा कि. नं. ५६ बाट ०-२-३ कि. नं.
 ५७ बाट ०-८-१ कि. नं. ५८ बाट ०-१५-३ कि. नं. ५९ बाट ०-१२-२ कि. नं. ६० बाट
 ०-१-० कि. नं. ७६ बाट ०-०-१ कि. नं. ७७ बाट १-१४-२ कि. नं. ७८ बाट ०-७-०
 पूरा कि. नं. ७९ बाट ०-३-३ कि. नं. ८० बाट ०-०-१ कि. नं. ८१ बाट ०-३-० कि. नं.
 ८२ बाट ०-०-१ कि. नं. ८३ बाट ०-३-२ कि. नं. ८४ बाट २-४-० कि. नं. ८५ बाट
 ०-३-० पूरा कि. नं. ८६ बाट ०-५-० कि. नं. ८७ बाट ०-१-२ कि. नं. ८८ बाट ०-१५-०
 कि. नं. १०० बाट ०-७-० कि. नं. १०१ बाट ०-१३-१ कि. नं. १०२ बाट ०-५-० कि. नं.
 १०३ बाट ०-०-२ कि. नं. ११५ बाट ०-१-१ कि. नं. ११७ बाट ०-७-३ कि. नं. ११८
 बाट १-०-० कि. नं. ११९ बाट ०-०-१ कि. नं. १२२ बाट ०-१-३ कि. नं. १२३ बाट
 ०-१-० पूरा कि. नं. १२५ बाट ०-६-२ पूरा कि. नं. १२६ बाट ०-८-२ पूरा कि. नं. १२७
 बाट ०-६-० कि. नं. १४२ बाट ०-०-३ कि. नं. १४३ बाट ०-४-२ कि. नं. १५१ बाट
 ०-१-० कि. नं. १५२ बाट २-१-२ कि. नं. १५३ बाट ०-८-२ कि. नं. १५४ बाट ०-३-२
 कि. नं. १५५ बाट ०-४-० कि. नं. १५६ बाट ०-१५-२ कि. नं. १६२ बाट १-१-२ कि. नं.
 १६३ बाट २-६-२ कि. नं. १६४ बाट ०-०-२ कि. नं. १६५ बाट ०-१-३ कि. नं. १६६
 बाट ०-४-० कि. नं. १६७ बाट ३-३-१ कि. नं. १६८ बाट १-७-० कि. नं. १६९ बाट
 ०-४-३ कि. नं. १६६ बाट ०-१०-२ कि. नं. २६ बाट ०-३-३ कि. नं. १२४ बाट ०-१२-०

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

- समेत जम्मा मालपोत लाग्ने रु. १२१।८० (एक सय एक्काईस रुपैयाँ असी पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ३४-५-२ (चौतीस रोपनी पाँच आना दुई पैसा) को कित्ता एक -- १
३. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. २ (ख) को पूर्व कि. नं. ५६, ५७, १०७, १०८, १०९, ११२, ११५, २०५, २०६, २०७ को बाँकी जग्गा र गोरेटो बाटो हुँदै कि. नं. २१० को जग्गा, पश्चिम कि. नं. ५२, ५४, ५५, ११०, १११ को जग्गा र गोरेटो बाटो हुँदै कि. नं. १८२, १८३, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०४ को जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. ५२ बाट ०-४-० कि. नं. ५३ बाट १-०-० पूरा कि. नं. ५४ बाट ०-१-२ कि. नं. ५५ बाट ०-९-० कि. नं. ५६ बाट १-१२-० कि. नं. ५७ बाट १-०-० कि. नं. १०७ बाट ०-१०-२ कि. नं. १०८ बाट १-१-० कि. नं. १०९ बाट ०-१३-० कि. नं. ११० बाट १-१३-० कि. नं. १११ बाट १-१४-० कि. नं. ११२ बाट १-४-२ कि. नं. ११५ बाट ०-११-० कि. नं. ११६ बाट ०-१०-० पूरा कि. नं. १८२ बाट ०-२-१ कि. नं. १८३ बाट ०-१-० कि. नं. १९५ बाट ०-३-२ कि. नं. १९६ बाट ०-३-० कि. नं. १९७ बाट ०-७-० कि. नं. १९८ बाट ०-३-३ कि. नं. १९९ बाट ०-४-२ कि. नं. २०० बाट ०-९-२ कि. नं. २०१ बाट ०-११-२ कि. नं. २०२ बाट ०-१३-० पूरा कि. नं. २०३ बाट ०-१२-० पूरा कि. नं. २०४ बाट ०-११-२ कि. नं. २०५ बाट ०-१५-१ कि. नं. २०६ बाट ०-०-३ कि. नं. २०७ बाट ०-०-२ कि. नं. २१० बाट ०-१-२ समेत जम्मा मालपोत रु. ७३।७२ (त्रिहत्तर रुपैयाँ बहत्तर पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी १९-१२-० (उन्नाईस रोपनी बाह्र आना) को कित्ता एक --- --- --- --- --- १
४. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ (क) को पूर्व कुलो हुँदै कि. नं. ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ४०१, ४०२, ४१०, ४१२, ४१४, ४१५, ४१६, ४२०, ४४२ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कि. नं. ३६९, ३७०, ३७१, ३७३, ३८०, ३८२, गोरेटो बाटो कि. नं. ३६७, ४०३, ४०४, ४०६, ४१६, ४२१, ४२३, ४२६, ४३६, ४४०, ४४४, ४४५, ४५३ को बाँकी जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कुलो यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. ३६९ बाट ०-१२-० कि. नं. ३७० बाट ०-५-२ कि. नं. ३७१ बाट ०-१०-० कि. नं. ३७२ बाट ०-१२-० पूरा कि. नं. ३७३ बाट ०-१-० कि. नं. ३८० बाट ०-१-२ कि. नं. ३८१ बाट ०-७-२ कि. नं. ३८२ बाट ०-६-१ पूरा कि. नं. ३८३ बाट ०-४-२ पूरा कि. नं. ३८४ बाट ०-५-१ पूरा कि. नं. ३८५ बाट ०-३-२ कि. नं. ३८६ बाट ०-१५-२ कि. नं. ३८७ बाट १-०-२ कि. नं. ३८८ बाट १-१-२ कि. नं. ३८९ बाट ०-९-२ कि. नं. ३९७ बाट ०-३-० कि. नं. ३९८ बाट ०-१२-० कि. नं. ३९९ बाट १-०-० कि. नं. ४०१ बाट ०-१२-२ कि. नं. ४०२ बाट ०-१-२ पूरा कि. नं. ४०३ बाट ०-१-० कि. नं. ४०४ बाट ०-२-२ कि. नं. ४०६ बाट ०-४-३ कि. नं. ४०७ बाट ०-७-२ कि. नं. ४१० बाट ०-६-२ कि. नं. ४१२ बाट ०-०-३ कि. नं. ४१३ बाट ०-७-० पूरा कि. नं.

४१४ बाट ०-७-२ कि. नं. ४१५ बाट १-०-० कि. नं. ४२० बाट ०-६-० कि. नं. ४२१ बाट ०-१३-० कि. नं. ४१६ बाट १-७-३ कि. नं. ४२३ बाट ०-२-० कि. नं. ४२५ बाट ०-२-० कि. नं. ४३६ बाट ०-२-२ कि. नं. ४४० बाट ०-६-२ कि. नं. ४४१ बाट १-११-० पूरा कि. नं. ४४२ बाट ०-१-१ कि. नं. ४४३ बाट ०-५-० पूरा कि. नं. ४४४ बाट १-०-२ कि. नं. ४४५ बाट ०-०-१ कि. नं. ४५३ बाट ०-१-३ समेत जम्मा मालपोत रु. ८१५८ (एकाली रुपैयाँ अठ्ठाउन्न पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी २०-१३-२ (बीस रोपनी तेह्र आना दुई पैसा) को कित्ता एक — — — — — १

५. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ (ख) को पूर्व कि. नं. २१२, २१३, २१४, २१५ को जग्गा, पश्चिम कि. नं. १६७, २१० को बाँकी जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कि. नं. २०६ को बाँकी जग्गा यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. १६७ बाट ०-१-२ कि. नं. २०६ बाट ०-४-२ कि. नं. २०७ बाट ०-८-३ पूरा कि. नं. २०८ बाट ०-५-२ पूरा कि. नं. २०९ बाट ०-७-० पूरा कि. नं. २१० बाट ०-५-२ कि. नं. २११ बाट ०-५-३ पूरा कि. नं. २१२ बाट १-२-० कि. नं. २१३ बाट ०-०-३ कि. नं. २१४ बाट ०-०-२ कि. नं. २१५ बाट ०-०-३ समेत जम्मा मालपोत रु. १४१३३ (चौध रुपैयाँ तेत्तीस पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ३-१०-२ (तीन रोपनी दश आना दुई पैसा) को कित्ता एक — — — — — १

६. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ (ग) को पूर्व कि. नं. १, २, १४५ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कुलो, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कुलो यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. १ बाट ०-१-३ कि. नं. २ बाट ०-३-० कि. नं. १४५ बाट ०-३-० र ऐ ऐ को पूर्व कि. नं. १२३, १२४, १२८ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कि. नं. २२६ को बाँकी जग्गा, उत्तर कुलो, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किल्लाभित्र पर्ने कि. नं. १२३ बाट ०-४-० कि. नं. १२४ बाट १-१२-२ कि. नं. १२५ बाट ०-१२-१ कि. नं. १२६ बाट १-२-० कि. नं. १२७ बाट ०-१-२ कि. नं. १२८ बाट ०-०-१ समेत जम्मा मालपोत रु. १७१७० (सत्र रुपैयाँ सत्तरी पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ४-८-१ (चार रोपनी आठ आना एक पैसा) को कित्ता एक — — — — — १

आज्ञाले—

रामचन्द्र मलहोत्र

श्री ५ को सरकारको सचिव

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।