नेपाल राजपत्र

भाग ३

श्री ५ को सरकारद्वारा प्रकाशित

खण्ड ३२) काठमाडौं, वैशाख १३ गते २०३९ साल) संख्या २

श्री ५ को सरकार

अर्थ मन्त्रालयको

सूचना

श्री ५ को सरकारले आर्थिक ऐन, २०३८ को दफा १४ को अनुसूची ९ को द्रष्टव्य (घ) (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी नगर पञ्चायत क्षेत्रभित्रका शहरी क्षेत्रको वर्गीकरण अनुसार वर्गीकरण गरी नसकिएका देहायका चौहद्दीभित्रका जग्गाहरूमा मिति २०३८।४।१ देखि लागू हुने गरी (च) वर्गको भूमिकरको दर तोकेकोले यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. इलाम नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रका क्षेत्रः–

पूर्वतर्फको सीमानाः–

(१) साबिक वार्ड नं. ६ (क) को कि.नं. १५०, ४१०, ४११, १४४, २५३, २५८ देखि पश्चिमपट्टिको भागहरू ।

(२) साबिक वार्ड नं. २ (क) को सम्पूर्ण भाग ।

(३) साबिक वार्ड नं. ७ (ख) को कि. नं. १७६ (खोल्सी) १८०, १६५, १६६, १६२, १६१, १६०, १५८ (खोल्सी) १३९, २१६, १४३, १३०, १२९, ४३ देखि पश्चिमपट्टिको भागहरू ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

(४) साबिक वार्ड नं. ८ (ख) को कि. नं. १३, १४, १६, बाहेक सम्पूर्ण भाग ।

(५) साबिक वार्ड नं. ८ (ग) को कि. नं. ३८, ५२, ५१, ५७, ५६ देखि पश्चिमपट्टिको भाग ।

पश्चिमतर्फको सीमानाः–

(१) साबिक वार्ड नं. ३ (ख) को कि. नं. १०७, १०५, १२३ देखि दक्षिण कि. नं. १२५, १५६, १५७, १५२, १६८, १७०, १६९, १५१, १७३, १७४ देखि पूर्व उत्तरको भाग ।

(२) साबिक वार्ड नं. ९ (घ) को कि. नं. ८, २६, २७, २८, २९, ३०, ३७, ३८, ४०, ४१, ४३, ४२, ४४, ३९, ४८, ४९, ४७,४६ बाहेक सम्पूर्ण भाग ।

(३) साबिक वार्ड नं. ९ (क) को कि. नं. ३२, ३३, ३४, ३५, १, २, ६, ७, ८ बाहेक सम्पूर्ण भाग ।

(४) साबिक वार्ड नं. ९ (ख) को कि. नं. १७६, १७५, १७८, १७९, १७४, १७३, १७२, १७१, १६९, १७०, १६८, १६६, ११९, १५५, १५६, १५७, १४८, १४७, १४६ देखि पूर्वको भाग ।

(५) साबिक वार्ड नं. ९ (ख) मा पर्ने इलामबाट फुटुक जाने कि. नं. १४६ सम्मको बाटोदेखि उत्तरतर्फ ।

उत्तरतर्फको सीमानाः–

(१) साबिक वार्ड नं. ८ (क) कि. नं. १६२, १७२ देखि दक्षिणको भाग ।

दक्षिणतर्फको सीमानाः–

(१) साबिक वार्ड नं. ३ (क) को कि. नं. ९८, ९९, ३५२, ३५०, ३५१, ९०, ९१, १२५, ११९, १२०, १२३, २००, १३५, १३६, १३७, १४३, १४४,१४५, १४६, ४४, ३३, १४७ (कर्णेली धारा) ३०, २५ (सिंह वाहिनी मन्दिर) देखि उत्तरपट्टिको भाग ।

(२) साबिक वार्ड नं. ६ (क) को कि. नं. ७, ८, १२६, १३४, १३५, १३७, १३८ र मोटर बाटोदेखि उत्तरपट्टिको भाग ।

सम्पूर्ण भागहरूः–

साबिक वार्ड नं. १ को वार्ड नं. २ (क),(ख),(ग) वार्ड नं. ३ (घ) र वार्ड नं. ८ (घ) को सम्पूर्ण भाग ।

२. भद्रपुर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रका क्षेत्रः–

पूर्वः– मेची खोला पश्चिम र घोडामारा पैनीभन्दा पश्चिमको भाग ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

उत्तरः–शाही नेपाली सेना चन्द्रगढीको व्यारेकबाट पूर्व हुँदै कालिका झार जाने बाटो र घोडामारा पैनीदेखि दक्षिण पश्चिमको भाग ।

पश्चिमः–(१) शाही नेपाली सेनाको व्यारेकबाट दक्षिण हुँदै कृ. वि. बैंक भवन पश्चिमको सडकभन्दा पूर्वको भाग ।

(२) साबिक वार्ड नं. ६ चन्द्रगढीको वीरेन्द्र माध्यमिक विद्यालयको कम्पाउण्डभन्दा पूर्वतर्फको भाग ।

(३) साबिक चन्द्रगढी वार्ड नं. ६ को वि. मा. वि. कम्पाउण्ड दक्षिणको सडकदेखि दक्षिणतर्फको भाग ।

(४) साबिक चन्द्रगढीको वार्ड नं. ८ बाट महेशपुर जाने बाटोदेखि पूर्वको सबै भाग ।

(५) साबिक महेशपुर वार्ड नं. ८ (ख) को कि. नं. ५०४, ७९९, ८०६, ५२८, ५२९, ५२६ देखि पूर्वको भाग ।

(६) साबिक चन्द्रगढी वार्ड नं. ९ को पूरै भाग ।

(७) महेशपुर वार्ड नं. ८ (ख) को कि. नं. ४८८, ४८९, ४९६, ४९८, ६०६, ६०४ देखि पूर्वको भाग ।

(८) महेशपुर वार्ड नं. ८ (क) को कि. नं. ४००, ३५७, ३४९, ३५०, ३५१, ६८३, ६८४, ३२१, ३२०, ३१९, ६७३, ६३२, ६३० देखि पूर्वको भाग ।

(९) महेशपुर वार्ड नं. ६ को कि. नं. १०३, १०६, ९०, ७८, ८८ देखि पूर्वतर्फको भाग र कि. नं. ११६ को कुलोबाट सीधा उत्तर सीमानासम्मको कि. नं. ११० को भाग ।

दक्षिणः–साबिक भद्रपुर न. पं. वार्ड नं. १ को सम्पूर्ण भाग ।

३. धनकुटा नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

उत्तरः–गा. पं. चुलिवन वार्ड नं. ५ को कि. नं. ३९, ४०, ४१, ३७, ३८, ८८, र खोलासमेतको उत्तर बाटो र खोला जोडिएको दोभान र गा. पं. चुलिवन वार्ड नं. ६ को कित्ता नं. ८६ समेतको उत्तर ।

दक्षिणः–गा. पं. निगाले वार्ड नं. १ को कि.नं. ६७ देखि पातले जाने बाटोको दोबाटो दक्षिण ।

पूर्वः–गा. पं. चुलिवन वार्ड नं. ७ को कि. नं. ८२, १४४, १५६, १५८, ६९, ६१, १५१, ४१, ६७, ३६, ३७, १९ र ३४, ३५ को पूर्वतर्फको खोल्सीसमेत देखि पूर्व र धनकुटा गा.पं. वार्ड नं.७ को कि.नं. २७ देखि शुरू भएको राजमार्ग हुँदै वार्ड नं. ४ को कि. नं. १६४, १६९, ४८ र कि. नं. ४७ को बाटो हुँदै

29

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

कि. नं. ३१, ३२, ३४, ७३, ५८७, ५८८ को पूर्व कि. नं. ८९, ८०, ८७, ९० को दक्षिण हुँदै कि.नं. ८९ बाट शुरू भएको मूल बाटो हुँदै घ.व. गा. पं. वार्ड नं. १ को कि.नं. ५१ को मूल बाटो हुँदै कागते पोखरी निगाले गा. पं. वार्ड नं. ६ को कि. नं. २३७ समेतको पूर्व ।

पश्चिमः–गा. पं. चुलिवन वार्ड नं. ५ को कि.नं. १५४ को खोला र सान्तांग जाने बाटाको दोभान हुँदै कि. नं. २६१ समेतको पश्चिम धनकुटा बजार गा. पं. वार्ड नं. ७ को गैरी गाउँको बाटो हुँदै कि. नं. २२१, २३४, २३५, २८५, १८३, १६८, १६०, १५७, १५३, १५०, १४८, १४१ र कि. नं. २६९ को उत्तर हुँदै गोकुण्डेश्वर खोला र टुंडिखेलसम्म र टुंडिखेलको धाराछेउको खोला र धनकुटा बजार गा. पं. वार्ड नं. ५ को कि. नं. ११८, १११, ११२, ११३ र १६९ को उत्तरतर्फको कि. नं. १६३ को खोला हुँदै कि. नं. १५२, १५१ को पश्चिम ऐ वार्ड नं.५ कि.नं.२५, ३०, १२र कि.नं.१४को उत्तरपट्टिको खोला हुँदै ऐ वार्ड नं. ३ को कि. नं. ११ देखि शुरू हुँदै आएको बाटो खोल्सी हुँदै ऐ कि. नं. ४१९, ४१७, ४११, ४०१ र ऐ वार्ड नं. १ को कि. नं. ३१५, ३०६ देखि पश्चिम ऐ वार्ड नं. १ को कि. नं. २२५, ४७३, ५११ देखि दक्षिण हुँदै कि. नं. २३६ को मूल बाटो हुँदै कि.नं. ५११, २८५, २३४, १३५, १७८, ४९८, १५५, १५६, ५१५, १६१, १४९, १२३ को पश्चिम र कि. नं. ६५, ५४ बाट कि. नं. ५३ को हिले जाने बाटो हुँदै कि. नं. २५ को पश्चिम र गा. पं. निगाले वार्ड नं. १ को कि. नं. ६७ सम्म धनकुटा हिले मोटर सडकको पश्चिम ।

हिले क्षेत्रको

उत्तरः–गा. पं. निगाले वार्ड नं. ४ को कि.नं. ६३ को बाटो र कि. नं. ६० को उत्तर ।

दक्षिणः–गा.पं. निगाले वार्ड नं. ३ को कि.नं. ५५२ को खोल्सी र ३९७ को दक्षिण ।

पूर्वः–गा.पं. निगाले वार्ड नं.४ को कि.नं. ५७, ५६, ७ र गा. पं. फांदुवा डुडेको सीमाना हुँदै निगाले गा. पं. वार्ड नं. ३ को कि. नं. ८६९ सम्मको पूर्व ।

पश्चिमः–गा. पं. निगाले वार्ड नं. ३ को कि.नं. ५४५, ५४४, ५४२, ५४१, ५३९, ५७१, ५७२, ५७६, र ऐ वार्ड नं. ४ को कि. नं. ४००, ४१८, ४१७, ४१६, ४१५, ४१४, ४३२, ४५, ५०२, ३९, २४, २३, १७, १८, १९, ५०, १२, ५१, ६७, ६६, ७२, ७४ को खोल्सीदेखि पश्चिम ।

४. धरान नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

धरान

धरान न. पं. वार्ड नं. ८, ७, ७ (क), १, ९ (ख), १० (ख), १०(ग), ९(क), १०(क), ६, ९(ग), ५, ७(ग), ३, ४ र २ को पूरै क्षेत्र ।

घोपा

घोपा वार्ड नं. ३, ५(ख), ५(क), १(ग) र १(ख) को पूरै क्षेत्र ।

बाझगरा

(१) बाझगरा वार्ड नं. १(क) को भिट अवल परे जत्ति "च" वर्गमा राख्ने : बाझगरा १(क) को कि. नं. ३१३, ३१७, २९३, २९०, २८९, २८२, २८०, २७७, २७६, २७५, १४०, १४४, १४५, १४७, ६५, ६६, ६०, ५९, ५८, ५७, ५५, ११, २ समेतदेखि पश्चिमपट्टिको भाग ।

५. विराटनगर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) साबिक विराटनगर न. पं. का सबै वार्डहरू ।

(२) साबिक कञ्चनबारी गा. पं. (हाल वि. न. न. पं.) वार्ड नं. १(ख), २(क), ३(ख), ५(क), ५(ख), ४, ९(ख), र वार्ड नं. ६ को सम्पूर्ण ।

(३) साबिक कञ्चनवारी वार्ड नं. १(क), २(ख), ३(क), ७ र ८ मा कायम रहेको नहरदेखि पूर्वको भाग ।

(४) साबिक बखरी गा. पं. (हाल वि. न. न. पं.) वार्ड नं. ८(क), ८(ख), ७(ख), ७(घ), ६(ग), ४(ख), ३(ख), २(ख), र १(ख) का सम्पूर्ण ।

(५) साबिक जतुवा कठकुप्पा गा. पं. (हाल वि. न. न. पं.) वार्ड नं. १(ख), ३(ख), ३(ङ), ३(च), ३(घ) र ५(घ) का सम्पूर्ण ।

(६) साबिक जतुवा कठकुप्पा वार्ड नं. ३(क) को ठाडो बाटो पश्चिमको भाग ।

(७) साबिक जतुवा कठकुप्पा वार्ड नं. १(ग) को मूल बाटो पश्चिमको भाग ।

६. राजविराज नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

पूर्वतर्फः– साबिक न. पं. को नापी नक्शाबमोजिम न. पं. को दक्षिण पूर्व सीमाना शुरू हुने स्थान भलुवाही नदीबाट शुरू भई सो नदीको किनारै किनार हुँदै कञ्चनपुर जाने बीच बाटोको काठेपुलसम्मको न. पं. को पश्चिमी भाग ।

पश्चिमतर्फः– साबिक न.पं. को नापी नक्शाबमोजिम ६ नं. र ७ नं. वार्डको सम्पूर्ण भाग ।

अधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

दक्षिणतर्फः– साबिक न. पं. को नापी नक्शाबमोजिम वार्ड नं. ८ को सम्पूर्ण भाग ।

उत्तरतर्फः– साबिक नापीको नक्शाबमोजिम कञ्चनपुर जाने बाटोमा भलुवाही नदीमा बनेको काठेपुलबाट पश्चिम उत्तरतर्फ शुरू भै साबिक वार्ड नं. ५ को उत्तरी सीमानाको दक्षिण पश्चिम भाग हुँदै कि. नं. ३१५ को पश्चिम तर्फबाट एस. पी. अफिस जाने बाटो हुँदै एस. पी. अफिसको कम्पाउण्डको पश्चिमतर्फको कि. नं. ११०, १११, ८९, ८८, ८७, ८६, १३४, १३५ को उत्तरी सीमानाको दक्षिणी भाग र कि. नं. १३५, १४९, १४० को पश्चिमी सीमानाबाट पूर्वको सम्पूर्ण भाग हुँदै ६ नं. वार्डको उत्तरी सीमानासम्म ।

७. लाहान नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) राजमार्गदेखि उत्तरको लाहान बजार वार्ड नं. २ (क) को सम्पूर्ण नक्शा ।

(२) लाहान बजार वार्ड नं. १ को सम्पूर्ण नक्शा ।

(३) लाहान बजार वार्ड नं. ४ (क) को सम्पूर्ण नक्शा ।

(४) लाहान बजार वार्ड नं. १ (क) को सम्पूर्ण नक्शा ।

(५) सिगराई मटिभर्वा वार्ड नं. ३ को कि. नं. १६ को पूर्व डोरा खोला हुँदै राजमार्गसम्मको सम्पूर्ण नक्शा ।

८. जनकपुरधाम नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

पश्चिमतर्फः– महेन्द्र राजमार्गको ढल्केवर भिठामोर सेक्शनको बीच सडकको जिरो माइलदेखि पिडारी चोक हुँदै वेल्ही गाउँमा जाने कच्ची सडकको पश्चिमी सीमानासम्म ।

उत्तरतर्फः– महेन्द्र राजमार्गको ढल्केवर भिठामोर सेक्शनमा जोडिने वेल्ही गाउँमा जाने कच्ची सीमाना सडक हुँदै जनकपुर चुरोट कारखानाको उत्तर तर्फको सीमाना कम्पाउण्ड भै धनुषा पथसम्म र धरमवान पैन हुँदै सो पूर्व जलादी नदीको सीमानासम्म ।

पूर्वतर्फः– जलादी नदीको पश्चिमी किनारा हुँदै जनकपुर कृषि विकास फर्मको सीमानासम्म सो कृषि विकास फर्मको दक्षिणी सीमाना हुँदै जि. पं. अगाडिको पिच सडक र सो पिच सडकबाट रामस्वरूप रामसागर क्याम्पस जाने कच्ची सडक हुँदै उक्त क्याम्पसको पूर्वतर्फ रहेको कच्ची सडकबाट कुवा अस्थानसम्म ।

दक्षिणतर्फः– कुवा गाउँमा रहेको कुवा अस्थानदेखि सरेजा सडक हुँदै गिरिजा पथ पिच सडकसम्म र सो पिच सडकबाट उत्तर हुँदै साबिक कुवा रामपुर र

अधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

जनकपुर नगर पञ्चायतको सीमाना कायम भएको कच्ची गोरेटो बाटो हुँदै वसहिया जाने कच्ची सडकसम्म र सो सडकबाट जिरो माइल पुग्न नक्शामा कायम सडकै हुँदै जिरो माइलसम्म ।

९. बीरगञ्ज नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

पूर्व बीरगञ्ज नगर विकास योजना अन्तर्गत निर्माण गरिएको बाटो। पश्चिम बहुअरी मुस्लिम टोला जाने बाटो भै पुरानो बीरगञ्ज आउने कच्ची बाटो (खरंजा ओच्छ्याएको बाटो) हुँदै दक्षिणतर्फ श्रीपुरको चोक, सो चोकबाट नयाँ पदमरोड हुँदै पश्चिम सिसिया नदीको पुल, सो पुलबाट सिसिया नदीकै किनारा भै ठाकुरराम क्याम्पसको पश्चिमी सीमाना, सोबाट दक्षिण पश्चिमतर्फ पछि दर्ता भएको आदर्श नगर क्षेत्रको साबिक छपकैया गा. पं. वार्ड नं. ८ छपकैया गा. पं. वार्ड नं. ७, ५ र ४ गाउँहरूको पश्चिम सीमाना हुँदै साबिक छपकैया गा. पं. वार्ड नं. ६ गाउँको पश्चिम सीमाना । उत्तर नगर विकास योजना अन्तर्गत निर्माण भएको बाटो र बहुअरी मुस्लिम टोला जाने बाटो जोडिएको काठमाडौं बीरगञ्जको मूल सडक । दक्षिण छपकैया गा. पं. वार्ड नं. ६ गाउँको पश्चिमी सीमाना र बीरगञ्ज नगर विकास योजनाद्वारा निर्माण भएको सडक जोडिएको बीरगञ्ज-बाट रक्सौल जाने मूल बाटो यति ४ किल्लाभित्रको क्षेत्र ।

१०. हेटौंडा नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

पूर्वः– माछा प्लानको पूर्वपट्टि रहेको मकान्वुली गा. पं. जाने कच्ची बाटो हुँदै कर्रा खोलासम्म र सो ठाउँबाट कर्रा खोलै खोला हुँदै पश्चिम कमाने खोलासम्म ।

पश्चिमः– सामरीको पुलदेखि दक्षिण हुँदै राप्ती खोलै खोला भै कुखुरेनी खोला-सम्म र कुखुरेनी खोला हुँदै बीरगञ्ज जाने बाटोसम्म ।

उत्तरः– सामरीको पुलदेखि मकान्वुली डाँडाको सीमाना हुँदै मकान्वुली गा. पं. जाने कच्ची बाटोसम्म ।

दक्षिणः– कुखुरेनी खोला पूर्वबाट इन्धन संस्थानको डिपो हुँदै बीरगञ्ज जाने बाटो पार गरी पूर्वतर्फ अग्नीरेखा हुँदै कमाने खोलासम्म ।

११. भरतपुर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

जिल्ला कार्यालयतर्फ लाग्ने बाटो बसेनी हुँदै दियालो बङ्गला चोक पुगी मुंगलिंगबाट आउने पिचरोड हुँदै जे. बी. कन्स्ट्रक्सनबाट नारायणी नदीको किनारालाई सीमाना मानी पूरा नारायणगढ बजारभित्र

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

पारी बनिरहेको नारायणी पुलसम्म पुगी पुलबाट संगम चोक हुँदै नारायणघाट हेटौंडा जाने पिच बाटो राजमार्गलाई सीमाना कायम गरी जिल्ला कार्यालयतर्फ मोडिने चोकसम्मको भित्री भागलाई शहरी क्षेत्र मान्ने ।

१२. काठमाडौं नगर पञ्चायतभित्रको सघन बस्तीको ३ नं. नापी गोश्वारामार्फत नापी भै भूमीकरको लागि क, ख, ग, घ, ङ र च वर्ग तोकिसकेको क्षेत्रबाहेक निम्न क्षेत्रः–

१. कलंकी वार्ड नं. ३, ४ ख, ५क, ८ क, ख, ९ क र ९ ग पूरा
२. कालिमाटी १क, ख र ९ क पूरा
३. लायकु ४ ख, ४ ग पूरा
४. धापासी ८ ख, ९ क, ख पूरा
५. गोङ्गःबुँ ४क, ख, ५क, ख, ७ पूरा
६. बालाजू १क, ख, ग, घ, ङ, २ क, ख, ग, घ र ३क, ख, ग पूरा
७. स्वयम्भू ३क, ख, ४ र ५ पूरा
८. सीतापाईला १ख, ९ग, ङ पूरा
९. बौद्ध २, ४ ख, ग पूरा
१०. चाबेल पूरै पञ्चायत
११. पशुपति पूरै पञ्चायत
१२. सिनामंगल १क, ख, २क, ख पूरा
१३. कोटेश्वर ५क, ख, ग पूरा
१४. भीमसेनगोला पूरा पञ्चायत
१५. बत्तीसपुतली पूरा पञ्चायत

१३. ललितपुर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

नापीका समयमा कायम भएको सिटमध्ये वार्ड नं. ४ (ञ), ४ (द), ४ (न), ४ (प), ४ (च), ४ (ट), ४ (त), ४ (ण), वार्ड नं. ५ (क्ष), ५ (ठ), ५ (व), ५ (य), ५ (ल), ५ (प), ५ (म), ५ (र), ५ (भ), ५ (ञ), ५ (न), ५ (ज), ५ (ब), ५ (द), ५ (घ), ५ (ष), ५ (ख १), ५ (घ १), ५ (च १), ५ (ह), ५ (श) र वार्ड नं. ६ (ङ) को सिट क्षेत्रहरूलाई भूमिकरको लागि हाल समावेश नगर्ने र अरू सम्पूर्ण न. पं. भित्रका जग्गाहरू "च" वर्गको क्षेत्रमा समावेश गर्ने ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

१४. भक्तपुर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

नगर पञ्चायत अन्तरगत पारी नापीमा नाप नक्शा भै रहेको तथा २०३३ सालमा विस्तारित नगर पञ्चायत क्षेत्रभित्रको सम्पूर्ण भू-भाग (क्षेत्र) लाई शहरी क्षेत्र कायम गरिएको ।

१५. पोखरा नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) जग्गा (नाप जाँच) ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ता नापी हुँदाको पोखरा नगर पञ्चायतको वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३ को क्षेत्र ।

(२) जग्गा (नाप जाँच) ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ता नापी हुँदाको कास्की जिल्ला छिनेडाँडा गा. पं. को वडा नं. ७,८ को क्षेत्र ।

(३) जग्गा नाप जाँच ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ता नापी हुँदाको कास्की जिल्ला लुकुमस्वारा गा. पं. को वडा नं. १ को नगर पञ्चायतमा गाभिएको क्षेत्र ।

(४) जग्गा नाप जाँच ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ताको नापी हुँदाको कास्की जिल्ला बाटुले चौर गा. पं. को वडा नं. १ को क्षेत्र ।

(५) जग्गा नाप जाँच ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ता नापी हुँदाको कास्की जिल्ला लामाचौर गा. पं. को वार्ड नं. ९ को क्षेत्र ।

(६) जग्गा नाप जाँच ऐनको व्यवस्था अनुसार जग्गाको कित्ताको नापी हुँदाको कास्की जिल्ला ग्यारजाती गा. पं. वार्ड नं. ८ को नगर पञ्चायतमा गाभिएको क्षेत्र ।

१६. तानसेन नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) साबिक तानसेन नगर पञ्चायतको वार्ड नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८ र ९ का जग्गाहरू भूमिकरको लागि क, ख, ग, घ, ङ र च वर्ग छुट्याई नाप नक्शा भैसकेको हुँदा उल्लेखित वार्डका सबै जग्गाहरूमा नापीले कायम गरेबमोजिमको वर्ग अनुसार ।

(२) वार्ड नं. १० को उत्तर डाँडै डाँडा न. पं. को सीमाना हुँदै गार्खेकोट देउराली नो दोवाटोबाट दक्षिणतर्फ झरेको गोरेको बाटो ढाक्रेबास अगाडिको खोल्सामा जोडिएको स्थानबाट उक्त ढाक्रेबास खोल्सै खोल्सा हुँदै राईडाँडा हुँदै सिद्धार्थ राजमार्गसम्म र उक्त राजमार्ग हुँदै तीनधारे खोल्सी हुँदै वडा नं. ११ को तीनधारे खोल्सीबाट सिद्धार्थ राजमार्ग हुँदै बर्तुङ चौबाटोबाट तानसेन नगर आउने मोटर सडकै सडक भै होलङ्दीको घुम्तीसम्मको मोटर बाटोको भित्री भागलाई शहरी क्षेत्र मानी "च" वर्गको भूमिकर असूल गर्ने ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

१७. बुटवल खस्यौली नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(क) बुटवल नगर पञ्चायत क्षेत्रको वडा नं. १ देखि ३ र ५ देखि ७ सम्म को सम्पूर्ण भाग र वार्ड नं. ४, ८ र ९ को क्षेत्रमा उत्तर बुटवल गडी-देखि सोझै पूर्व दाउरे टोलको तिनाउ खोलाको किनार, दक्षिण गाउँफर्क राष्ट्रिय अभियानको बाटो, पूर्व कालिका नगर सिंचाइ कुलो, पश्चिम दानव खोलाको पश्चिमी किनारबाहेक अरू सबै क्षेत्र ।

१८. सिद्धार्थनगर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

सिद्धार्थ नगर नगर पञ्चायतको वडा नं. ५, ६ र ८ को सम्पूर्ण भाग, वार्ड नं. ९ को पनगाडाको झरना पैनी, डण्डानदीमा मिलेको स्थान-देखि पूर्वी भागबाहेक सम्पूर्ण भाग तथा वडा नं. ७ को उक्त पैनीको पूर्वी भागको कुनो बाहेकको सम्पूर्ण भाग ।

१९. त्रिभुवननगर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

त्रिभुवननगर नगर पञ्चायतको हालको वडा नं. १० र ११ भित्र पर्ने रतनपुरे कुलो हुँदै झिगोरा कुलोदेखि पूर्व, रतनपुरबाट धोबे जाने बाटो देखि उत्तर, कटुवा खोला हुँदै न्वभै सोतादेखि पश्चिम र शाही सेनाको उत्तरी कम्पाउण्डदेखि दक्षिण यति ४ किल्लाभित्रको जग्गाहरू ।

२०. नेपालगञ्ज नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) साबिक नगर पञ्चायतको गत २०२४।२५ सालको नापी अनुसारको वडा नं. १ देखि ११ सम्म सम्पूर्ण वडाहरू ।

(२) हाल नेपालगञ्ज नगर पञ्चायत वार्ड नं. १२ साबिक उदयपुर गा. पं. वार्ड नं. १ (ख) को कि. नं. ९७ उत्तर दक्षिण बाटोदेखि पश्चिम-पट्टिको सबै भाग ।

२१. वीरेन्द्रनगर नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

इत्राम खोलादेखि पश्चिम, खोर्के खोलादेखि पूर्व, पञ्चायतो मूल सडक (राजमार्ग) देखि उत्तर, जलाधार वन सीमानादेखि दक्षिण यति चार किल्लाभित्र पर्ने हाल न. पं. वडा नं. ५, ६, ७, ८, ९ र १० भित्रको साबिक कटकुवा गा. पं. को वार्ड नं. १ र २ मध्ये पञ्चायतो मूल सडकदेखि उत्तरको भाग र सोही पञ्चायतको वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ र ९ को पूरै तथा गोठी काँडा गा. पं. को वार्ड नं. १ मात्र पूरै भाग-लाई ।

२२. धनगडी नगर पञ्चायतभित्रको निम्न चौहद्दीभित्रको क्षेत्रः–

(१) हाल धनगडी नगर पञ्चायत साबिक त्रिनगर गा. पं. को वार्ड नं. २ (ख) को पूरै वार्ड नं. २ (क) को धनगडी नाला र डिभिजन नाला

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।